

## 横浜三井物産ビル竣工 100 周年を迎える

弊社所有の横浜三井物産ビルは、本年 8 月をもって竣工 100 周年を迎えました。

1911 年に竣工した本ビルはボイラーや雨水利用の水洗トイレを備え、またエレベーター、電話及びその他通信設備を完備した当時の最先端ビルでありました。

関東大震災や第二次世界大戦での空襲・爆撃等、幾多の困難を乗り越え、三井物産が 1957 年に大型営繕工事を実施した後、1965 年に弊社が当ビルの所有権を取得。既に老朽化が始まっていた当ビルを以後 50 年近くテナントビルとして保守、営繕を丁寧に行いながら管理・運営をして参りました。

これまで 4 回にわたり大型営繕工事を行い、特に 2007 年 3 月に鉄骨ブレースを併用した耐震壁補強工事を完工し現在に至っております。

現在当ビルは外壁等につき竣工時の形状をそのまま維持しており、入居されている 18 社のテナントの皆様方にも快適な事務所空間とレトロな雰囲気の評価して頂いております。